



**Краткая информация  
об эмиссии облигаций первого выпуска  
Общества с ограниченной ответственностью «Кредитон»**

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:

На русском языке:

полное — Общество с ограниченной ответственностью «Кредитон» (далее — Эмитент);

сокращенное — ООО «Кредитон».

На белорусском языке:

полное — Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Крэдытон»;

сокращенное — ТАА «Крэдытон».

2. Юридический адрес: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, д. 17, ком. 1103, тел./факс +375 17 326-91-84, официальный сайт Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет: [www.crediton.by](http://www.crediton.by) (далее — сайт Эмитента), e-mail: [info@crediton.by](mailto:info@crediton.by).

Эмитент зарегистрирован Молодечненским районным исполнительным комитетом 27.03.2013 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 691508069.

3. Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011, основным видом деятельности Эмитента является Предоставление кредита (код 64920).

4. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций Эмитента первого выпуска (далее совокупно именуемые — Облигации) будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет Эмитента в белорусских рублях № BY51MTVK30110001093300000476 в ЗАО «МТБанк», ВИС МТВКВУ22, адрес банка: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Толстого, 10.

5. Депозитарием Эмитента, с которым заключен депозитарный договор, является Общество с ограниченной ответственностью «Финан24» (далее — депозитарий Эмитента, ООО «Финан24», Профучастник).

Профучастник зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 01.06.2017 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 691834009.

Место нахождения депозитария Эмитента: Республика Беларусь, 220069, г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 23, помещение 433, 1 этаж, телефон +375 17 388-29-30, +375 29 388-29-30, +375 33 638-29-30, факс +375 17 270 27 38, электронный адрес (e-mail) [info@finup.by](mailto:info@finup.by), официальный сайт: [www.finup.by](http://www.finup.by).

Специальное разрешение (лицензия) №02200/6236-1246-1163 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам выдано Министерством

финансов Республики Беларусь. Код депозитария Эмитента, присвоенный Республиканским унитарным предприятием «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» - D60.

6. Решение о выпуске Облигаций принято и утверждено Общим собранием участников Эмитента 31 августа 2022 г. (протокол № 9).

7. Облигации первого выпуска Эмитента – именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска вне зависимости от времени приобретения Облигаций.

Объем выпуска Облигаций – 1 080 000 (Один миллион восемьдесят тысяч) белорусских рублей.

Количество Облигаций – 2 160 (Две тысячи сто шестьдесят) штук.

Номинальная стоимость Облигации – 500 (Пятьсот) белорусских рублей.

Эмиссия Облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридических лиц (включая банки) и (или) физических лиц, и (или) индивидуальных предпринимателей, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь для финансирования текущей, и (или) финансовой, и (или) инвестиционной деятельности Эмитента, в том числе с возможностью временного размещения привлекаемых денежных средств в банковские вклады (депозиты), и (или) покупки ценных бумаг других юридических лиц, и (или) погашения своих кредитных и (или) других долговых обязательств, за исключением предоставления за счет указанных средств займов иным юридическим и физическим лицам.

Эмиссия Облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридических лиц (включая банки) и (или) физических лиц, и (или) индивидуальных предпринимателей, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь для финансирования текущей, и (или) финансовой, и (или) инвестиционной деятельности Эмитента, в том числе с возможностью временного размещения привлекаемых денежных средств в банковские вклады (депозиты), и (или) покупки ценных бумаг других юридических лиц, и (или) погашения своих кредитных и (или) других долговых обязательств, за исключением предоставления за счет указанных средств займов иным юридическим и физическим лицам.

Направления использования привлеченных денежных средств - в соответствии с указанными целями.

8. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных Облигаций без учета положений, предусмотренных подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее - Указ № 277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

В случае если объем выпуска Облигаций (общий объем выпусков необеспеченных облигаций Эмитента) превысит размер чистых активов Эмитента, Эмитент не позднее двух месяцев с даты, на которую им определялся размер чистых активов, представляет на сумму такого превышения обеспечение в соответствии с требованиями, предусмотренными в подпункте 1.7 пункта 1 Указа № 277, за исключением обеспечения исполнения обязательств страхованием ответственности за неисполнение (неадекватное исполнение) обязательств Эмитента Облигаций, либо осуществляет досрочное погашение данного выпуска Облигаций или его части в размере разницы, возникшей между общим объемом выпусков необеспеченных облигаций и размером чистых активов Эмитента.

Размер чистых активов Эмитента по состоянию на 01.07.2022 года – 1 359 000 (один миллион триста пятьдесят девять тысяч) белорусских рублей.

9. Размещение Облигаций осуществляется после регистрации Проспекта эмиссии Облигаций (далее – Проспект эмиссии), заверения Краткой информации об эмиссии Облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее –

Регистрирующий орган) и ее раскрытия на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее - Единый информационный ресурс), размещения на сайте Эмитента, а в случае размещения Облигаций на организованном рынке – на официальном сайте ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее - Биржа) [www.bcse.by](http://www.bcse.by) (далее – сайт Биржи).

Дата начала размещения Облигаций – 20 декабря 2022 года.

Дата окончания размещения Облигаций - 20 октября 2027 года.

10. Размещение Облигаций осуществляется путем открытой продажи на организованном рынке, в торговой системе Биржи, и (или) на неорганизованном рынке в период, указанный в пункте 9 настоящего документа.

Услуги по проведению открытой продажи Облигаций в торговой системе Биржи оказывает Профучастник. Сведения о Профучастнике указаны в пункте 5 настоящего документа.

Время проведения открытой продажи Облигаций на организованном рынке – в соответствии с регламентом торгов Биржи. Расчеты производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Номера расчетных банковских счетов Профучастника, на которые будут зачисляться средства, поступающие при размещении Облигаций Эмитента:

- в белорусских рублях № BY10MTBK30110201093300000526 в ЗАО «МТБанк», BIC MTBKBY22;

- в белорусских рублях № BY37ALFA30112670960030270000 в ЗАО «Альфа-Банк», BIC ALFABY2X;

- в белорусских рублях № BY56TECN30111641700000000020 в ОАО «Технобанк», BIC TECNBY22.

Проведение открытой продажи Облигаций на неорганизованном рынке осуществляется Эмитентом и (или) по его поручению Профучастником.

Размещение Облигаций Эмитентом осуществляется:

- на неорганизованном рынке, ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее – нерабочие дни)) с 9.00 до 17.00 по адресу, указанному в пункте 2 настоящего документа;

- посредством WEB или мобильного приложения ООО «Финап24» - FINUP (далее - Приложение) – круглосуточно, либо в период работы Приложения. ООО «Финап24» на основании договора оказания услуг размещает в Приложении информацию об Облигациях. Подключение физических лиц к Приложению осуществляется ежедневно (за исключением нерабочих дней) с учетом регламента работы ООО «Финап24» по адресу: 220069, Республика Беларусь, г. Минск, пр. Дзержинского, д. 23, помещение 433, 1 этаж.

Пользователи Приложения (физические лица) имеют возможность приобретения Облигаций посредством подачи поручения на покупку Облигаций в Приложении, непосредственно ООО «Финап24» как Брокеру на основании договора на комплексное брокерское обслуживание. Поручение на покупку Облигаций, поданное посредством Приложения в нерабочие дни, исполняется Брокером в первый рабочий день по текущей стоимости, рассчитанной на день подачи поручения на покупку Облигаций. Договор купли-продажи (размещения) Облигаций заключается Эмитентом и Брокером в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Начисление индексированного переменного процентного дохода (далее - доход) владельцу Облигаций начинается со дня, следующего за днем подачи поручения на покупку Облигаций посредством Приложения.

Размещение Облигаций на неорганизованном рынке Профучастником осуществляется ежедневно (за исключением нерабочих дней) с учетом регламента работы ООО «Финап24» по адресу: Республика Беларусь, 220069, г. Минск, пр. Дзержинского, д. 23, помещение 433, 1 этаж. С регламентом работы ООО «Финап24» можно ознакомиться на официальном сайте [www.finup.by](http://www.finup.by). Иные сведения об ООО «Финап24» указаны в пункте 5 настоящего документа.

11. Срок обращения Облигаций – 1 826 календарных дней (с 20.12.2022 по 20.12.2027). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

12. В дату начала открытой продажи Облигаций (20.12.2022), а также в даты выплаты дохода Облигации размещаются по номинальной стоимости.

В иные дни срока размещения Облигации размещаются по текущей стоимости Облигаций, которая рассчитывается по формуле:

$$C = N_n + D_n,$$

где:

C – текущая стоимость Облигаций;

$N_n$  – номинальная стоимость Облигации;

$D_n$  – накопленный доход по Облигации.

Накопленный доход рассчитывается по формуле:

$$D_n = \frac{N_n * P_d}{100} * \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right) * I_n + N_n * (I_n - 1),$$

где:

$D_n$  – накопленный доход по Облигациям;

$N_n$  – номинальная стоимость Облигации;

$P_d$  – ставка дохода (в процентах годовых), установленная Эмитентом по Облигациям. Эмитент установил ставку дохода равную **13 (тринадцать) процентов годовых**;

$T_{365}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{366}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

$I_n$  – коэффициент корректировки величины дохода по Облигациям, рассчитанного исходя из процентной ставки по Облигациям с учетом изменения влияющего показателя на дату расчета величины накопленного дохода по Облигациям по сравнению с датой начала размещения Облигаций;

$I_n$  – коэффициент корректировки величины дохода по Облигациям по последнему на дату выплаты Эмитентом владельцу Облигаций ее номинальной стоимости в связи с погашением, досрочным погашением, досрочным выкупом процентному периоду.

При этом  $I_n$  рассчитывается по формуле:

$$I_n = \frac{ER_n}{ER_0},$$

где:

$I_n$  – коэффициент корректировки величины дохода по Облигациям, рассчитанного исходя из процентной ставки по Облигациям с учетом изменения влияющего показателя на дату расчета величины накопленного дохода по Облигациям по сравнению с датой начала размещения Облигаций;

$ER_n$  – значение влияющего показателя на дату расчета величины накопленного дохода по Облигациям. Значение влияющего показателя будет равно курсу белорусского рубля по отношению к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату расчета.

$ER_0$  – значение влияющего показателя на дату начала размещения Облигаций. Эмитент установил, что на дату начала размещения показатель  $ER_0$  равен курсу белорусского рубля по

отношению к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату начала размещения Облигаций.

$I_{п}$  рассчитывается по следующей формуле:

$$I_{п} = \left\{ \max \left\{ \frac{ER_{п}}{ER_{о}}; 1 \right\} \right\}^{**},$$

где:

$I_{п}$  - коэффициент корректировки величины дохода по Облигациям по последнему на дату выплаты Эмитентом владельцу Облигации ее номинальной стоимости в связи с погашением, досрочным погашением, досрочным выкупом процентному периоду.  $I_{п}$  принимает значение больше единицы либо равно единице;

$ER_{п}$  - значение влияющего показателя на дату выплаты Эмитентом владельцу Облигаций ее номинальной стоимости в связи с погашением, досрочным погашением, досрочным выкупом. Значение  $ER_{п}$  будет равно курсу белорусского рубля по отношению к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату выплаты Эмитентом владельцу Облигаций ее номинальной стоимости в связи с погашением, досрочным погашением, досрочным выкупом.

\* Если расчет производится на дату выплаты Эмитентом владельцу Облигаций суммы ее номинальной стоимости в связи с погашением, досрочным погашением, досрочным выкупом.

\*\* Если расчет произведен на дату, отличную от даты выплаты Эмитентом владельцу Облигаций суммы ее номинальной стоимости в связи с погашением, досрочным погашением, досрочным выкупом.

При выплате дохода округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Перечисление денежных средств в оплату стоимости размещаемых Облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата суммы дохода по Облигациям может быть организована через депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента. Выплата дохода владельцам Облигаций производится:

в даты выплаты дохода;

на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного депозитарием Эмитента для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом либо депозитарием Эмитента в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к Эмитенту. Доход на эту сумму не начисляется и не выплачивается.

13. В период обращения Облигаций Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения выпуска Облигаций.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение выпуска Облигаций либо его части в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь и пунктом 8 настоящего документа.

В случае принятия решения о досрочном погашении части выпуска Облигаций, находящихся в обращении, досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате причитающейся суммы денежных средств при досрочном погашении Облигаций, Эмитент уплачивает владельцу Облигаций пеню в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при досрочном погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

14. Дата начала погашения Облигаций – 20.12.2027. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 17.12.2027.

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

В случае несвоевременного перевода погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате номинальной стоимости и причитающегося дохода при погашении Облигаций, Эмитент уплачивает владельцу Облигаций пеню в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

15. В период обращения Облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение (далее - досрочный выкуп Облигаций) 30% размещенных Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения по номинальной стоимости Облигаций в следующие даты: 20.06.2024 г., 20.12.2025 г., 20.06.2027 г. - у любого их владельца на организованном и (или) неорганизованном рынках. Если установленная дата досрочного выкупа Облигаций выпадает на нерабочий день, досрочный выкуп Облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости Облигаций. Если общее количество по заявлениям владельцев Облигаций о досрочном выкупе Облигаций, составит более 30% размещенных Облигаций, то досрочный выкуп Облигаций Эмитентом будет осуществляться пропорционально предоставленным заявлениям. Расчет

количества досрочно выкупаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

Право требования досрочного выкупа Облигаций возникает у владельцев Облигаций исключительно в даты, указанные в части первой настоящего пункта, и при соблюдении требований, изложенных в Решении о выпуске Облигаций и в Проспекте эмиссии.

16. В случае запрещения эмиссии Облигаций, признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – Регулирующий орган), выпуска Облигаций недействительным, Эмитент:

- возвращает владельцам Облигаций денежные средства, внесенные в оплату Облигаций, а также накопленный по Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций. При этом все Облигации подлежат изъятию из обращения;

- письменно уведомляет Регулирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

Возврат денежных средств осуществляется путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

17. Выпуск Облигаций зарегистрирован Регистрирующим органом

10 января 2023 г.

Государственный регистрационный номер выпуска Облигаций

5-200-02-4746

18. Визуально ознакомиться с копией зарегистрированного Проспекта эмиссии (зарегистрированными изменениями и (или) дополнениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно по месту нахождения Эмитента (понедельник-пятница с 09-00 до 17-00), а также на сайте Эмитента.

Директор Эмитента

Главный бухгалтер Эмитента



Т.И. Молош

С.Т. Аксютченко

Прошито и пронумеровано на  
7 (Семи) листах

Директор  
ООО «Кредитон»

Молош Т.И

